ZÁPIS Č. 3

ze ZASEDÁNÍ KOMISE RADY LIBERECKÉHO KRAJE PRO NAKLÁDÁNÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM KRAJE

konané dne 26. 3. 2019

Přítomni: Mgr. Pavel Svoboda (přítomen od bodu č. 6), Ing. Jan Sviták, Ing. Vladimír Koudelka, Ing. Drahomír Nesvadba, Ing. Andrea Klimečková, Ing. Anna Matoušková, Ing. Jiří Hnilička, Ing. Petr Neumann, Robert Táborský, Mgr. Jaroslav Havelka, Mgr. Bělohradský (přítomen od bodu č. 14),

Omluveni: Ing. Jitka Volfová, Mgr. Petr Tulpa, Ing. Ivana Míčková, Bc. Tomáš Charypar,

Zasedání komise zahájil tajemník komise v 8:00 hod. Tajemník komise Mgr. Petr Staněk po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů. Žádné připomínky k zápisu zasedání komise č. 2/2019 nebyly podány.

****

K bodu č. 1 - **Usnesení č. 03/19/MK/034**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p.p.č. 211/8 o výměře 180 m^2, lesní pozemek, v katastrálním území Kvítkov u České Lípy, obci Kvítkov, evidovaným na listu vlastnictví č. 45 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **Římskokatolické farnosti Kvítkov, č.p. 42, 470 01 Kvítkov, IČO 62237861**, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši **36.000 Kč** (slovy: *třicet šest tisíc korun českých)*,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro:**9 (všichni přítomni)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Svoboda, Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 2 **- Usnesení č. 03/19/MK/035**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p.p.č. 16/4 o výměře 9 m^2, ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Brniště, obci Brniště, evidovaným na listu vlastnictví č. 95 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od spoluvlastníků [redacted], podíl o velikosti 1/3 představující částku **180 Kč** (slovy: *sto osmdesát korun českých)* z kupní ceny, [redacted], podíl o velikosti 1/3 představující částku **180 Kč** (slovy: *sto osmdesát korun*

U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 619 • fax: + 420 485 226 444
e-mail: petr.stanek@kraj-lbc.cz • www.kraj-lbc.cz • IČ: 70891508

českých) z kupní ceny a [redacted], podíl o velikosti 1/3 představující částku **180 Kč** (slovy: *sto osmdesát korun českých)* z kupní ceny, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši **540 Kč** (slovy: *pět set čtyřicet korun českých)*,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **9 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ Zdržel se: **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Svoboda, Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 3 - **Usnesení č. 03/19/MK/036**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí části p.p.č. 1185/4 o výměře 45 m^2, trvalý travní porost, nově označeným jako p.p.č. 1185/9, ostatní plocha, silnice, vymezeným geometrickým plánem č. 545-1139(5)/2014 ze dne 9. 6. 2014, v katastrálním území Dětřichov u Frýdlantu, obci Dětřichov, evidovaným na listu vlastnictví č. 408 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od obchodní korporace **W. Wülfing CZ s.r.o., se sídlem Dětřichov 300, 464 01 Dětřichov, IČO 25445219**, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši **2.700 Kč** (slovy: *dva tisíce sedm set korun českých)*,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro:**9 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Svoboda, Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 4 - **Usnesení č. 03/19/MK/037**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucí koupí části p.p.č. 147/1, o předpokládané výměře cca 2404 m^2, lesní pozemek, části p.p.č. 149, o předpokládané výměře cca 1016 m^2, lesní pozemek, vše v katastrálním území Kuřívody, obci Ralsko, evidovaných na listu vlastnictví č. 108 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, části p.p.č. 31, o předpokládané výměře cca 1344 m^2, lesní pozemek, části p.p.č. 32, o předpokládané výměře cca 906 m^2, lesní pozemek, části p.p.č. 33, o předpokládané výměře cca 11270 m^2, lesní pozemek, části p.p.č. 40/1, o předpokládané výměře cca 5153 m^2, lesní pozemek, části p.p.č. 44, o předpokládané výměře cca 1397 m^2, trvalý travní porost, části p.p.č. 45, o předpokládané výměře cca 532 m^2, trvalý travní porost, vše v katastrálním území Horná Krupá, obci Ralsko, evidovaných na listu vlastnictví č. 3 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **od Vojenských lesů a statků ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 00000205,** za kupní cenu stanovenou na základě znaleckého posudku navýšenou o náklady vzniklé v souvislosti s prodejem pozemků, do pěti měsíců ode dne ukončení stavby „Silnice II/268 Mimoň – hranice Libereckého kraje (km 23,000 – 24,673)“.

b) se svěřením takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **9 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Svoboda, Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 5 - **Usnesení č. 03/19/MK/038**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucí koupí části p.p.č. 1369, o předpokládané výměře cca 181 m^2, trvalý travní porost, části p.p.č. 1368/2, o předpokládané výměře cca 326 m^2, ostatní plocha, neplodná půda, části p.p.č. 1370, o předpokládané výměře cca 66 m^2, trvalý travní porost, části p.p.č. 1375, o předpokládané výměře cca 237 m^2, ostatní plocha, neplodná půda, části p.p.č. 1377, o předpokládané výměře cca 98 m^2, zahrada, části p.p.č. 1368/1, o předpokládané výměře cca 62 m^2, zahrada, části p.p.č. 1376, o předpokládané výměře cca 17 m^2, zahrada, vše v katastrálním území Dolní Sytová, obci Háje nad Jizerou, evidovaných na listu vlastnictví č. 83 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **od** [redacted], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **285 Kč** za **m^2**, do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí ke stavbě *„Silnice II/292 Benešov u Semil – křižovatka s I/14"*,

b) se svěřením takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **9 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Svoboda, Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 6 - **Usnesení č. 03/19/MK/039**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s bezúplatným převodem:
- p.p.č. 1799/2 o výměře 3 m^2, ostatní plocha, silnice,
- p.p.č. 1799/3 o výměře 1 m^2, ostatní plocha, silnice,
- p.p.č. 1799/4 o výměře 1 m^2, ostatní plocha, silnice,
- p.p.č. 1799/5 o výměře 37 m^2, ostatní plocha, silnice,
- p.p.č. 1799/6 o výměře 30 m^2, ostatní plocha, silnice,
- p.p.č. 1799/7 o výměře 58 m^2, ostatní plocha, silnice,

vše v katastrálním území Nová Ves u Chrastavy a obci Nová Ves, evidovaných na listu vlastnictví č. 80 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,
- p.p.č. 1917/7 o výměře 8 m^2, ostatní plocha, silnice,,
- p.p.č. 1917/8 o výměře 126 m^2, ostatní plocha, silnice,

vše v katastrálním území Mníšek u Liberce, obci Mníšek, evidovaných na listu vlastnictví č. 189 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, **od Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO 70890005,** účetní hodnota daru činí 794,64 Kč.

Pro: **10(všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 7 - **Usnesení č. 03/19/MK/040**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s bezúplatným převodem:

- p.p.č. 865/1 o výměře 702 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 865/8 o výměře 2 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 865/9 o výměře 2 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 865/11 o výměře 22 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v katastrálním území Polevsko a obci Polevsko, evidovaných na listu vlastnictví č. 16 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa,

- p.p.č. 1512/3 o výměře 25 m^2, ostatní plocha, silnice,

v katastrálním území Horní Prysk, obci Prysk, evidovaných na listu vlastnictví č. 22 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa,
od Lesy České republiky, státní podnik, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451.

Pro: **10(všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 8 - **Usnesení č. 03/19/MK/041**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovitých věcí ve správě Gymnázium, Česká Lípa, Žitavská 2969, příspěvková organizace a to:
- část p.p.č. 5825/471 označená jako díl „c“ o výměře 108 m^2, část p.p.č. 5825/472 označená jako díl „d“ o výměře 57 m^2, část p.p.č. 5825/542 označená jako díl „b“ o výměře 33 m^2, sloučených do p.p.č. 5825/229, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezených geometrickým plánem č. 6613-1466/2016 ze dne 20.12.2016, vše v k.ú. a obci Česká Lípa, evidovaných na listu vlastnictví č. 33 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **městu Česká Lípa, se sídlem náměstí T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČO 00260428,** hodnota daru dle účetní evidence činí **5.841 Kč** (slovy: *pět tisíc osm set čtyřicet jedna korun českých*).

Pro: **10(všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 9 - **Usnesení č. 03/19/MK/042**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovitých věcí ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- část p.p.č. 4119/1 o výměře 93 m^2, nově označená jako p.p.č. 4119/15, ostatní plocha, silnice,
- část p.p.č. 4119/1 o výměře 62 m^2, nově označená jako p.p.č. 4119/16, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 2668-542/2012 ze dne 26.9.2012, v katastrálním území Semily, obci Semily, evidovaných na listu vlastnictví č. 655 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **městu Semily, se sídlem Husova 82, 513 01 Semily, IČO 00276111,** hodnota daru dle účetní evidence činí **9.300 Kč** (slovy: *devět tisíc tři sta korun českých*).

Pro: **10 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 10 - **Usnesení č. 03/19/MK/043**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v á l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078 a to:

- část p.p.č. 539/1 o výměře 94 m^2, nově označeným jako p.p.č. 539/4, ostatní plocha, jiná plocha, vymezeným geometrickým plánem č. 781-45/2018 ze dne 03. 01. 2019, v katastrálním území Sosnová u České Lípy, obci Sosnová, evidovaným na listu vlastnictví č. 379 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, [redacted], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **23.500 Kč** (slovy : *dvacet tři tisíc pět set korun českých*).

Pro: **10 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ Zdržel se: **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 11- **Usnesení č. 03/19/MK/044**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** budoucí záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078 a to:

- část p.p.č. 1996/1 o předpokládaném trvalém záboru cca 2293 m^2, v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, obci Nový Bor, evidovaným na listu vlastnictví č. 2322 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4,IČO 65993390**, za kupní cenu stanovenou na základě znaleckého posudku navýšenou o náklady vzniklé v souvislosti s prodejem pozemku, do šesti měsíců ode dne kolaudace stavby „I/9 Nový Bor – Svor, zkapacitnění“.

Pro: **10 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Bělohradský)

K bodu č. 12 - **Usnesení č. 03/19/MK/045**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje schválit:

a) záměr směny pozemků **ve vlastnictví Libereckého kraje, správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078**, a to:

- části p.p.č. 1389 o výměře 422 m^2, nově označené jako p.p.č. 1389/5, ostatní plocha, jiná plocha,
- části p.p.č. 1389 o výměře 33 m^2, nově označené jako p.p.č. 1389/8, ostatní plocha, jiná plocha,

vymezených geometrickým plánem č. 1328-78/2018, v katastrálním území Janov nad Nisou, obci Janov nad Nisou, evidovaných listu vlastnictví č. 1389 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, cena pozemku **500 Kč/m^2, tj. 227.500 Kč** (slovy: *dvě stě dvacet sedm tisíc pět set korun českých*),

za pozemky ve vlastnictví spoluvlastníků [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2), **a to:**

- část p.p.č. 348/5 o výměře 145 m^2, nově označené jako p.p.č. 348/17, trvalý travní porost,
- část p.p.č. 348/9 o výměře 347 m^2, nově označené jako p.p.č. 348/18, trvalý travní porost,

vymezených geometrickým plánem č. 1328-78/2018, v katastrálním území Janov nad Nisou, obci Janov nad Nisou, evidovaných listu vlastnictví č. 547 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,

a **pozemek ve vlastnictví spoluvlastníků [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3), [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3)**, **a to:**

- část p.p.č. 348/10 o výměře 31 m^2, nově označené jako p.p.č. 348/19, trvalý travní porost,

vymezené geometrickým plánem č. 1328-78/2018, v katastrálním území Janov nad Nisou, obci Janov nad Nisou, evidované listu vlastnictví č. 1391 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, cena pozemku p.p.č. 348/17 činí **300 Kč/m^2**, p.p.č. 348/18 činí **500 Kč/m^2** a p.p.č. 348/19 **činí 200 Kč/m^2, tj. celkem 223.200 Kč** (slovy: *dvě stě dvacet tři tisíc dvě stě korun českých*).

Směna bude provedena s doplatkem ve výši 4.300 Kč (slovy: *čtyři tisíce tři sta korun českých*) ze strany spoluvlastníků [redacted].

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **10 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Bělohradský)

Bod č. 13 - **Usnesení č. 03/19/MK/046**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje schválit:

a) záměr směny pozemků **ve vlastnictví Libereckého kraje, správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078**, a to:

- p.p.č. 1279/2 o výměře 1 m^2, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- p.p.č. 1284/2 o výměře 1 m^2, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- p.p.č. 1286/2 o výměře 27 m^2, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

v katastrálním území Volfartice, obci Volfartice, evidovaných listu vlastnictví č. 399 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, cena obvyklá pozemků dle znaleckého posudku č. 5763-14/18 ze dne 23. 3. 2018 činí **1.100 Kč** (slovy: *jeden tisíc sto korun českých*),

za pozemek ve vlastnictví ČR – Povodí Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČO 70889988, **a to:**

- p.p.č. 1280/3 o výměře 4 m^2, ostatní plocha, jiná plocha

v katastrálním území Volfartice, obci Volfartice, evidované listu vlastnictví č. 230 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, cena obvyklá pozemků dle znaleckého posudku č. 5763-14/18 ze dne 23. 3. 2018 činí **150 Kč** (slovy: *jedno sto padesát korun českých*)**.**

Směna bude provedena s doplatkem ve výši 950 Kč (slovy: *devět set padesát korun českých*) ze strany státního podniku Povodí Ohře,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **10 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**
(Nebyl přítomen Mgr. Bělohradský)

Bod č. 14 - **Usnesení č. 03/19/MK/047**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje s c h v a l u j e záměr směny:

pozemky ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to:

- části p.p.č. 252/3 o výměře 4415 m^2, označené jako p.p.č. 252/3, ostatní plocha, silnice, a části p.p.č. 252/3 o výměře 118 m^2, nově označené jako p.p.č. 252/18, ostatní plocha, silnice, vymezených geometrickým plánem č. 436-746-236/2017 ze dne 15. 12. 2017, v katastrálním území Svijany, obec Svijany, evidovaných na listu vlastnictví č. 219 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- části p.p.č. 1410 o výměře 477 m^2, nově označené jako p.p.č. 1410/2, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 758-222/2014 ze dne 30. 10. 2014, v katastrálním území Markvartice v Podještědí, obec Jablonné v Podještědí, evidované na listu vlastnictví č. 1041 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- části p.p.č. 1329 o výměře 239 m^2, nově označené jako p.p.č. 1329/2, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1483-277/2014 ze dne 19. 12. 2014, v katastrálním území Hodkovice nad Mohelkou, obci Hodkovice nad Mohelkou, evidované na listu vlastnictví č. 127 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- části p.p.č. 1335/1 o výměře 13488 m^2, nově označené jako p.p.č. 1335/8, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 844-116/2017 ze dne 19. 9. 2017, v katastrálním území Jablonné v Podještědí, obec Jablonné v Podještědí, evidované na listu vlastnictví č. 1025 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- st.p.č. 307 o výměře 2149 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, p.p.č. 2687 o výměře 115 m^2, ostatní plocha, neplodná půda, p.p.č. 2688 o výměře 176 m^2, trvalý travní porost, p.p.č. 2943/8 o výměře 33 m^2, ostatní plocha, silnice, vše v katastrálním území Poniklá, obci Poniklá, evidovaných na listu vlastnictví č. 308 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

- p.p.č. 362/56 o výměře 394 m^2, ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Kunratice u Liberce, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 63 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- části p.p.č. 1175/46 o výměře 38 m^2, nově označené jako p.p.č. 1175/227, ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Harrachov, obci Harrachov, evidované na listu vlastnictví č. 227 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou,

za pozemky ve vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390:

- části p.p.č. 283/5 o výměře 2028 m^2, nově označené jako p.p.č. 283/59, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 436-746-236/2017 ze dne 15. 12. 2017, v katastrálním území Příšovice, obec Příšovice, evidované na listu vlastnictví č. 948 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- části p.p.č. 1915/1 o výměře 10180 m^2, nově označené jako p.p.č. 1915/22, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 2832-170/2016 ze dne 1. 2. 2017, v katastrálním území Frýdlant, obec Frýdlant, evidované na listu vlastnictví č. 2505 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant,

- části p.p.č. 1417 o výměře 574 m^2, nově označené jako p.p.č. 1417/3, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1069-22/2017 ze dne 24. 3. 2017, v katastrálním území Rádlo, obec Rádlo, evidované na listu vlastnictví č. 551 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou,

- p.p.č. 2260/3 o výměře 609 m^2 a část p.p.č. 2260/1 označené jako díl „a“ o výměře 3937 m^2, sloučených do p.p.č. 2260/3 o výměře 4546 m^2, ostatní plocha, zeleň, vymezených geometrickým plánem č. 1753-100/2018 ze dne 5. 6. 2018, v katastrálním území Rychnov u Jablonce nad Nisou, obec Rychnov u Jablonce nad Nisou, evidovaných na listu vlastnictví č. 1294 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou,

- části p.p.č. 1568/1 o výměře 6692 m^2, nově označené jako p.p.č. 1568/12, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 799-23/2017 ze dne 24. 5. 2017, v katastrálním území Jeřmanice, obec Jeřmanice, evidované na listu vlastnictví č. 315 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- části p.p.č. 1639/1 o výměře 1294 m^2, nově označené jako p.p.č. 1639/3, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1483-277/2014 ze dne 19. 12. 2014, a p.p.č. 1389/2 o výměře 111 m^2, ostatní plocha, silnice, vše v katastrálním území Hodkovice nad Mohelkou, obci Hodkovice nad Mohelkou, evidovaných na listu vlastnictví č. 153 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- části p.p.č. 1418 o výměře 409 m^2, nově označené jako p.p.č. 1418/2, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 844-116/2017 ze dne 19. 9. 2017, v katastrálním území Jablonné v Podještědí, obec Jablonné v Podještědí, evidované na listu vlastnictví č. 1023 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- p.p.č. 760 o výměře 556 m^2, ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Jablonec nad Jizerou, obci Jablonec nad Jizerou, evidované na listu vlastnictví č. 1491 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily.

Směna se provádí bez doplatku.

Pro: **11 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**

Bod č. 15 **Usnesení č. 03/19/MK/048**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje **s c h v á l i t** záměr budoucí směny:

nemovitých věcí ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to:
- části p.p.č. 856 o předpokládané výměře cca 477 m^2, ostatní plocha, silnice,
- části p.p.č. 858/1 o předpokládané výměře cca 643 m^2, ostatní plocha, silnice,

v katastrálním území Lhotka u Zlaté Olešnice, obci Zlatá Olešnice, evidovaných na listu vlastnictví č. 434 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, za kupní cenu 100 Kč/m^2, po dokončení stavební akce „*Silnice III/2886 Návarov – Jesenný, rekonstrukce silnice*“,

za nemovité věci ve vlastnictví Cortuum s.r.o., se sídlem Trojská 358/131, 171 00 Praha 7 – Troja, IČO 27406202, a to:
- části p.p.č. 771/1 o předpokládané výměře cca 271 m^2, lesní pozemek,
- části p.p.č. 774/1 o předpokládané výměře cca 666 m^2, lesní pozemek,
- části p.p.č. 784 o předpokládané výměře cca 1939 m^2, lesní pozemek,
- části p.p.č. 836 o předpokládané výměře cca 37 m^2, ostatní plocha, silnice,

v katastrálním území Lhotka u Zlaté Olešnice, obci Zlatá Olešnice, evidovaných na listu vlastnictví č. 14 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, za kupní cenu 100 Kč/m^2, po dokončení stavební akce „*Silnice III/2886 Návarov – Jesenný, rekonstrukce silnice*“,

Rozdíl v ceně směňovaného pozemku bude uhrazen ve prospěch druhé smluvní strany.

Pro: **11 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**

Bod č. 16 **Usnesení č. 03/19/MK/049**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého **s c h v á l i t**:

a) záměr prodeje nemovitého majetku ve správě příspěvkové organizace Dětský domov, Jablonec nad Nisou, Pasecká 20, se sídlem Pasecká 2590/20, 466 02 Jablonec nad Nisou, IČO 60252774, a to:

- **st.p.č. 2542** o výměře 670 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba v části obce Jablonec nad Nisou, č.p. 2570, obč. vyb.,
- **p.p.č. 1039/1** o výměře 990 m^2, ostatní plocha, manipulační plocha,
- **p.p.č. 1026/4** o výměře 113 m^2, zahrada,
- **p.p.č. 1026/10** o výměře 528 m^2, zahrada,
- **p.p.č. 1026/12** o výměře 63 m^2, zahrada,

v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obci Jablonec nad Nisou, evidovaných na listu vlastnictví č. 7368 a č. 14086 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Niosu, za minimální prodejní cenu ve výši **15.200.000 Kč** (slovy: *patnáct miliónů dvě stě tisíc korun českých*),

b) kauci na kupní cenu ve výši **1.000.000 Kč** (slovy: *jeden milion korun českých*),

c) tři kola nabídkového řízení,

d) minimální navýšení nabídkové ceny v rámci jednoho kola výběrového řízení na částku **50.000 Kč** (slovy: *padesát tisíc korun českých*),

e) komisi pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídek ve složení:

předseda: Mgr. Petr Tulpa, náměstek hejtmana Libereckého kraje, pověřený řízením resortu školství, mládeže, tělovýchovy, sportu a zaměstnanosti,
člen: Ing. Jitka Volfová, statutární náměstkyně hejtmana Libereckého kraje, pověřená řízením resortu ekonomiky, správy majetku a informatiky,
člen: Ing. Jiřina Princová, vedoucí odboru školství, mládeže, tělovýchovy a sportu
náhradník: Ing. Vladimír Koudelka, vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku
náhradník: Ing. Drahomír Nesvadba, odbor školství, mládeže tělovýchovy a sportu

Pro: **10** ~~Proti:~~ Zdržel se: **1 (Mgr. Svoboda)** **Přijato**

Bod č. 17 **Usnesení č. 02/19/MK/050**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí :
- p.p.č. 999/2 o výměře 72 m^2, ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Všelibice, obci Všelibice, evidovaným na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,
- části p.p.č. 1254/2 o výměře 100 m^2, trvalý travní porost, nově označeným jako p.p.č. 1254/9, ostatní plocha, silnice,
- části p.p.č. 1254/1 označeným jako díl „e“ o výměře 142 m^2, části p.p.č. 1254/5 označeným jako díl „f“ o výměře 98 m^2, nově sloučených do p.p.č. 1254/8, ostatní plocha, silnice, vše vymezeno geometrickým plánem č. 164-14/2017 ze dne 25.4.2018,
- p.p.č. 1252 o výměře 180 m^2, trvalý travní porost,
vše v katastrálním území Benešovice u Všelibic, obci Všelibice, evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **obce Všelibice, Všelibice 65, 463 48 Všelibice, IČO 00263303**, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši **45.120 Kč** (slovy: *čtyřicet pět tisíc sto dvacet korun českých)*,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **11 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**

Různé:

Problematika opěrná zeď v Kateřinkách – spoluvlastníci [redacted]

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje doporučuje Odboru investic a správy nemovitého majetku, majetkoprávnímu oddělení zadat vypracování znaleckého posudku na část p.p.č. 158 o výměře 151 m^2, trvalý travní porost, nově označený jako p.p.č. 158/2, trvalý travní porost, vymezený geometrickým plánem č. 557-849/2017 ze dne 10.12.2018, v katastrálním území Kateřinky u Liberce, obci Liberec, který bude podkladem pro vyjednávání s vlastníky pozemku.

Pro: **11 (všichni přítomní)** ~~Proti:~~ ~~Zdržel se:~~ **Přijato**

……..…….....

Ing. Jan Sviták
místopředseda Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje