



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Usnesení ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje konané dne 31. 1. 2023

Usnesení č. 01/23/MK/001

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 3267/1 o předpokládané výměře cca 378 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Frýdlant, obci Frýdlant, a evidované na listu vlastnictví č. 2510 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, **městu Frýdlant, se sídlem nám. T. G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant, IČO 00262781**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Chodník podél komunikace v ul. Jizerská, Frýdlant“, předpokládána účetní hodnota pozemku ve výši **26.460 Kč** (slovy: *dvacet šest tisíc čtyři sta šedesát korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**
(nebyl přítomen Ing. Miklík)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/002

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 1265 o předpokládané výměře cca 514 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Mimoň, obci Mimoň, a evidované na listu vlastnictví č. 2157 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **městu Mimoň, se sídlem Mírová 120, 471 24 Mimoň, IČO 00260746**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Mimoň - chodník podél ev. č. III/2708, SO 101 Chodník, SO 401 Veřejné osvětlení“, předpokládána účetní hodnota pozemku ve výši **30.840 Kč** (slovy: *třicet tisíc osm set čtyřicet korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**
(nebyl přítomen Ing. Miklík)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

Usnesení č. 01/23/MK/003

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí části p. p. č. 1623 o výměře 4 m², nově označené jako p. p. č. 1623/2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezená geometrickým plánem č. 849-916/2019 ze dne 11. 2. 2019, nacházející se v katastrálním území Desná I, obci Desná, evidované na listu vlastnictví č. 359 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDACTED]

[REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **240 Kč** (slovy: *dvě stě čtyřicet korun českých*) s tím, že kupní cenu je možné navýšit o prokazatelné náklady spojené s převodem pozemku (např. poštovné, legalizace podpisu, ...),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel-se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/004

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 648 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházející se v katastrálním území Minkovice, obci Šimonovice, evidované na listu vlastnictví č. 638 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [REDACTED]

[REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **420 Kč** (slovy: *čtyři sta dvacet korun českých*) s tím, že kupní cenu je možné navýšit o prokazatelné náklady spojené s převodem pozemku (např. poštovné, legalizace podpisu, ...),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel-se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/005

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 936 o předpokládané výměře cca 1041 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Albrechtice u Frýdlantu, obci Frýdlant, evidované na listu vlastnictví č. 14 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, **Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, nejméně však za cenu obvyklou, znalecký posudek a geometrický plán nechá vypracovat budoucí kupující, kdy kupní

smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „I/13 Krásná Studánka - Dětrichov“.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/006

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 1367 o výměře 120 m², nově označené jako p. p. č. 1367/2, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezené geometrickým plánem č. 358-1084/2022 ze dne 7. 6. 2022,
- části p. p. č. 1367 o výměře 15 m², nově označené jako p. p. č. 1367/4, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezené geometrickým plánem č. 359-1120/2022 ze dne 7. 6. 2022,

nacházející se v katastrálním území Rváčov, obci Lomnice nad Popelkou, evidované na listu vlastnictví č. 152 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **městu Lomnice nad Popelkou, se sídlem Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou, IČO 00275905**, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **27.000 Kč** (slovy: *dvacet sedm tisíc korun českých*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/007

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 3036/1 o výměře 118 m², nově označené jako p. p. č. 3036/4, ostatní plocha, způsob využití zeleň, vymezené geometrickým plánem č. 1460-34/2022 ze dne 6. 12. 2022, nacházející se v katastrálním území Polubný, obci Kořenov, evidované na listu vlastnictví č. 485 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **73.160 Kč** (slovy: *sedmdesát tři tisíc sto šedesát korun českých*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/008

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnická, Liberec, Kostelní 9, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 5386 o výměře 20 m², nově označené jako p. p. č. 5386/2, zahrada, vymezené geometrickým plánem č. 6240-120/2022 ze dne 3. 11. 2022, nacházející se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 2905 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [redacted] za kupní cenu stanovenou znaleckým osudkem č. 25/16/22 ze dne 2. 5. 2022 ve výši **52.000 Kč** (slovy:

padesát dva tisíc korun českých) + náklady na vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku ve výši **6.500 Kč** (slovy: *šest tisíc pět set korun českých*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/009

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnická, Liberec, Kostelní 9, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 5386 a části p. p. č. 5385 o výměře 37 m², nově označené jako p. p. č. 5385/4, zahrada, vymezené geometrickým plánem č. 6240-120/2022 ze dne 3. 11. 2022, nacházejících se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, evidovaných na listu vlastnictví č. 2905 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [REDAKCE]

[REDAKCE] za kupní cenu stanovenou znaleckým osudkem č. 25/16/22 ze dne 2. 5. 2022 ve výši **98.800 Kč** (slovy: *devadesát osm tisíc osm set korun českých*) + náklady na vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku ve výši **6.500 Kč** (slovy: *šest tisíc pět set korun českých*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/010

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnická, Liberec, Kostelní 9, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 5385 o výměře 40 m², nově označené jako p. p. č. 5385/3, zahrada, vymezené geometrickým plánem č. 6240-120/2022 ze dne 3. 11. 2022, nacházející se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 2905 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [REDAKCE]

[REDAKCE] za kupní cenu stanovenou znaleckým osudkem č. 25/16/22 ze dne 2. 5. 2022 ve výši **104.000 Kč** (slovy: *jedno sto čtyři tisíc korun českých*) + náklady na vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku ve výši **6.500 Kč** (slovy: *šest tisíc pět set korun českých*).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/011

1) Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u j e** Radě Libereckého kraje schválit:

- pronájem p. p. č. 1410/7 o výměře 500 m², zahrada, nacházející se v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obci Jablonec nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od **ČR – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 01312774**, za nájemné ve výši **5.000 Kč** (slovy: *pět tisíc korun českých*) za rok,

2) Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) se záměrem koupě p. p. č. 1410/7 o výměře 500 m², zahrada, nacházející se v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obci Jablonec nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od **ČR – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 01312774**,

b) se svěřením takto v budoucnu nabyté nemovité věci k hospodaření Domovu a Centru denních služeb, p. o., se sídlem U Balvanu 4117/2, 460 01 Jablonec nad Nisou, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/012

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

- s vyřazením a likvidací **hmotného nemovitého majetku stánku „U autíček“ (ZP 1090)**, nacházejícího se na p. p. č. 3208/1, ostatní plocha, způsob využití kulturní a osvětová plocha, v katastrálním území Liberec, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 14559 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, účetní hodnota majetku je **0 Kč** (slovy: nula korun českých).

Pro: **13 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/23/MK/013

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **b e r e n a v ě d o m í**:

usnesení Rady Libereckého kraje č. 140/23/mRK ze dne 30. 1. 2023, týkající se záměru bezúplatného nabytí id. podílu o velikosti 1/2 na st. p. č. 49 o výměře 1418 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Nový Svět, č. p. 96, výroba, nacházející se v katastrálním území Harrachov, obci Harrachov, evidované na listu vlastnictví č. 638 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od **ČR - Ministerstvo financí, se sídlem Letenská 525/15, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČO 00006947**

a dále **d o p o r u č u j e** odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu v rámci výše uvedené majetkové operace do majetkové komise vyřešit:

- a) budoucího správce předmětného nemovitého majetku, tj. příspěvkovou organizaci, které bude majetek svěřen k hospodaření,
- b) základní parametry smlouvy o bezúplatném převodu s MF ČR,
- c) otázku, zda by nebylo možné získaný majetek oddarovat spoluvlastníkovi s podmínkou provozování sklářského muzea,
- d) případné financování.