



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 8

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 27. 9. 2022 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Zbyněk Miklík, Mgr. Petr Staněk, Ing. Drahomír Nesvadba, Ing. Lucie Černá, Ing. Ivana Míčková, Ing. Simona Divišová, Bc. Tomáš Charypar, Ing. Věra Chládková, Libor Křenek, Ing. Vladimír Koudelka, Ing. Tomáš Špinka,

Distanční účast: Mgr. Jaroslav Šída (přihlásil se na bod č. 13)

Omluveni: Ing. Jitka Volfová, Ing. Jan Sviták, Ing. Anna Matoušková,

Zasedání komise zahájil v 10:00 hod. Mgr. Petr Staněk, který po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Dále představil novou členku Ing. Lucii Černou, za odbor sociálních věcí, která nastoupila po Mgr. Michaela Krejčové. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 - Usnesení č. 08/22/MK/117

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 448/1 o předpokládané výměře cca 80 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Mšeno nad Nisou, obci Jablonec nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 2156 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, **statutárnímú městu Jablonec nad Nisou, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČO 00262340**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Ul. Palackého – chodník u požární zbrojnice, Jablonec nad Nisou“, předpokládána účetní hodnota pozemku ve výši **12.000 Kč** (slovy: *dvanáct tisíc korun českých*).

Pro: **11**

(nebyl přihlášen Mgr. Šída)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

K bodu č. 5 - Usnesení č. 08/22/MK/121

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 1991/1 o výměře 165 m², nově označené jako p. p. č. 1991/4, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1991/1 o výměře 43 m², nově označené jako p. p. č. 1991/5, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 1024-73/2021 ze dne 24. 2. 2022, nacházející se v katastrálním území Roztoky u Jilemnice, obci Roztoky u Jilemnice, evidované na listu vlastnictví č. 363 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **obci Martinice v Krkonoších, se sídlem Martinice v Krkonoších č. p. 131, 512 32 Martinice v Krkonoších, IČO 00580805**, účetní hodnota pozemků ve výši **10.400 Kč** (slovy: *deset tisíc čtyři sta korun českých*).

Pro: **11**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(nebyl přihlášen Mgr. Šída)

K bodu č. 6 - Usnesení č. 08/22/MK/122

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 364/4 o výměře 102 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 364/5 o výměře 54 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 364/6 o výměře 25 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 364/7 o výměře 39 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Raspenava, obci Raspenava, evidovaných na listu vlastnictví č. 681 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, **městu Raspenava, se sídlem Fučíkova 421, 463 61 Raspenava, IČO 00263141**, účetní hodnota pozemků ve výši **10.780 Kč** (slovy: *deset tisíc sedm set osmdesát korun českých*).

Pro: **11**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(nebyl přihlášen Mgr. Šída)

K bodu č. 7 - Usnesení č. 08/22/MK/123

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru p. p. č. 363/2 o výměře 105 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 2810/9 o výměře 796 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Raspenava, obci Raspenava, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od **města Raspenava, se sídlem Fučíkova 421, 463 61 Raspenava, IČO 00263141**, účetní hodnota pozemku činí **9.938,12 Kč** (slovy: *devět tisíc devět set třicet osm korun českých, dvanáct haléřů*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro: **11** **Proti:** **Zdržel se:** **Přijato**
(nebyl přihlášen Mgr. Šída)

K bodu č. 8 - Usnesení č. 08/22/MK/124

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru části p. p. č. 360 o výměře 42 m², nově označené jako p. p. č. 360/2, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 579-47/2018 ze dne 7. 3. 2019, nacházející se v katastrálním území Josefův Důl u Jablonce nad Nisou, obci Josefův Důl, evidované na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od **obce Josefův Důl, se sídlem Dolní Maxov 218, 468 44 Josefův Důl, IČO 00262391.**

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11** **Proti:** **Zdržel se:** **Přijato**
(nebyl přihlášen Mgr. Šída)

K bodu č. 9 - Usnesení č. 08/22/MK/125

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 576/8 o výměře 268 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, nacházející se v katastrálním území Luhov u Mimoně, obci Brniště, evidované na listu vlastnictví č. 197 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **státního podniku Vojenské lesy a statky ČR, se sídlem Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČO 00000205,** účetní hodnota pozemku činí **804 Kč** (slovy: *osm set čtyři korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště česká Lípa.

Pro: **11** **Proti:** **Zdržel se:** **Přijato**
(nebyl přihlášen Mgr. Šída)

K bodu č. 10 - Usnesení č. 08/22/MK/126

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí části p. p. č. 195 o výměře 20 m², nově označené jako p. p. č. 195/2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, a části p. p. č. 198/1 o výměře 2 m², nově označené jako p. p. č. 198/5, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezených geometrickým plánem č. 339-156/2017 ze dne 4. 1. 2018, nacházejících se v katastrálním území Kacanovy, obci Kacanovy, evidovaných na listu vlastnictví č. 35 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted]
[redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.320 Kč** (slovy: *jeden tisíc tři sta dvacet korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **11** Proti: Zdržel se: Přijato
(nebyl přihlášen Mgr. Šída)

K bodu č. 11 - Usnesení č. 08/22/MK/127

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí části p. p. č. 144 o výměře 38 m², nově označené jako p. p. č. 144/2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 2000-175/2021 ze dne 14. 2. 2022, nacházející se v katastrálním území Rychnov u Jablonce nad Nisou, obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 1333 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [redacted]
[redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **7.600 Kč** (slovy: *sedm tisíc šest set korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11** Proti: Zdržel se: Přijato
(nebyl přihlášen Mgr. Šída)

K bodu č. 12 - Usnesení č. 08/22/MK/128

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

p. p. č. 1445/1 o výměře 704 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Kravaře v Čechách, obci Kravaře, evidované na listu vlastnictví č. 387 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 3112-33/2022-6 ze dne 16. 5. 2022 ve výši **63.870 Kč** (slovy: *šedesát tři tisíc osm set sedmdesát korun českých*).

Pro: **11** Proti: Zdržel se: Přijato
(nebyl přihlášen Mgr. Šída)

Na hlasování o bodu č. 13 se přihlásil Mgr. Šída.

K bodu č. 13 - **Usnesení č. 08/22/MK/129**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- id. podílu o velikosti $\frac{1}{2}$ na části p. p. č. 851/1 o výměře 49 m², nově označené jako p. p. č. 851/13, ostatní plocha, způsob sportoviště a rekreační plocha, vymezené geometrickým plánem č. 1022-135/2022 ze dne 9. 6. 2022, nacházející se v katastrálním území Daliměřice, obci Turnov, evidované na listu vlastnictví č. 5566 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **obchodní korporaci ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 882-685/2022 ze dne 18. 8. 2022 ve výši 19.550 Kč, z toho $\frac{1}{2}$ činí **9.775 Kč** (slovy: *devět tisíc sedm set pět korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 14 - **Předběžný záměr prodeje pozemků v k. ú. Svor ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje** (FAMA 2022/08/003) – STAŽENO - *na základě žádosti Krajské správy silnic Libereckého kraje z důvodu upřesnění převáděné části pozemku, bude upraveno a předloženo na příštím zasedání komise.*

K bodu č. 15 - **Usnesení č. 08/22/MK/130**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje schválit:

a) **záměr budoucí směny pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, a to:**

- části p. p. č. 1635/1 o předpokládané výměře cca 41 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1635/6 o předpokládané výměře cca 69 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1635/8 o předpokládané výměře cca 9 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1635/2 o předpokládané výměře cca 181 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1635/7 o předpokládané výměře cca 75 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 349/2 o předpokládané výměře cca 50 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- p. p. č. 350/2 o výměře 22 m², lesní pozemek,

nacházejících se v katastrálním území Paseky nad Jizerou, obci Paseky nad Jizerou, evidovaných na listech vlastnictví č. 70 a č. 659 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, po dokončení stavební akce „Silnice III/29057 Paseky nad Jizerou, rekonstrukce silnice“, cena pozemků ve výši 60 Kč/m²,

za pozemek ve vlastnictví [redacted], a to:

- části p. p. č. 355/1 o předpokládané výměře cca 6 m², trvalý travní porost, nacházející se v katastrálním území Paseky nad Jizerou, obci Paseky nad Jizerou, evidované listu vlastnictví č. 560 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,

a dále za pozemky ve vlastnictví [redacted]

a to:

- části p. p. č. 349/3 o předpokládané výměře cca 45 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- části p. p. č. 349/4 o předpokládané výměře cca 381 m², trvalý travní porost,
- části p. p. č. 1635/5 o předpokládané výměře cca 59 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Paseky nad Jizerou, obci Paseky nad Jizerou, evidovaných na listu vlastnictví č. 388 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, po dokončení stavební akce „Silnice III/29057 Paseky nad Jizerou, rekonstrukce silnice“, cena pozemků ve výši 60 Kč/m², směna bude provedena s doplatkem, kdy rozdíl v ceně směňovaných pozemků bude uhrazen ve prospěch druhé smluvní strany,

b) svěření takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 16 - **Usnesení č. 08/22/MK/131**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 22/5 o výměře 3675 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1597 o výměře 22734 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Jindřichovice pod Smrkem, obci Jindřichovice pod Smrkem, a evidovaných na listu vlastnictví č. 212 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, včetně vyřazeného tělesa komunikace ev. č. III/2915 v délce 2236 m (od křižovatky se silnicí ev. č. III/29110 až na konec svého úseku (státní hranice) – číslo úseku 0312A055 0312A056) na uvedených pozemcích, **obci Jindřichovice pod Smrkem se sídlem Jindřichovice pod Smrkem 245, 463 45 Jindřichovice pod Smrkem, IČO 00672025**, účetní hodnota ve výši **3.447.460,50 Kč** (slovy: *tři miliony čtyři sta čtyřicet sedm tisíc čtyři sta šedesát korun českých, padesát haléřů*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....
Ing. Jitka Volfová
předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje