



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 5

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 31. 5. 2022 od 8:30 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jan Sviták, Ing. Zbyněk Miklík, Mgr. Petr Staněk,
Ing. Drahomír Nesvadba, Ing. Anna Matoušková, Ing. Věra Chládková, Bc. Tomáš Charypar
(přítomen na projednání bodů 1-5), Ing. Tomáš Špinka,

Distanční účast: Ing. Jitka Volfová, Ing. Vladimír Koudelka, Mgr. Jaroslav Šída

Omluveni: Mgr. Michaela Krejčová, Ing. Ivana Míčková, Ing. Petr Neumann, Libor Křenek,

Zasedání komise zahájila v 8:30 hod. Ing. Jitka Volfová a předala slovo Mgr. Petru Staňkovi, který po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 - Usnesení č. 05/22/MK/062

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 1507/1 o předpokládané výměře cca 514 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Starý Harcov, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 4931 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,
- části p. p. č. 2663/2 o předpokládané výměře cca 94 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a části p. p. č. 3650/26 o předpokládané výměře cca 14 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Vratislavice nad Nisou, obci Liberec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1770 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

statutárnímu městu Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec, IČO 00262978, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Obytný soubor Kunratická - chodník“, předpokládána účetní hodnota pozemků ve výši **72.400 Kč** (slovy: *sedmdesát dva tisíc čtyři sta korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

K bodu č. 2 - Usnesení č. 05/22/MK/063

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 1609/1 o předpokládané výměře 4400 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Horní Řasnice, obci Horní Řasnice, a evidované na listu vlastnictví č. 93 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, včetně tělesa vyřazované komunikace ev. č. III/2918 v délce 500 m (jedná se o úsek vedoucí k pískovně EUROVIA Kamenolomy a.s.) na uvedeném pozemku, **obci Horní Řasnice se sídlem Horní Řasnice č. p. 230, 464 01 Frýdlant, IČO 00672041** s tím, že darovací smlouva bude uzavřena po opravě silnice (propustek, výtluky apod.), nejpozději do jednoho roku od pravomocného rozhodnutí o vyřazení komunikace ze silniční sítě, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **1.234.791 Kč** (slovy: *jeden milion dvě stě třicet čtyři tisíc sedm set devadesát jedna korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Ing. Matoušková vnesla dotaz, kolik budou náklady na opravy komunikace před předáním obci. Ing. Růžička odpověděl, že nepůjde o celkovou rekonstrukci, pouze dílčí opravy a cena se bude pohybovat cca ve statisících. Do důvodové zprávy bude dopsána přibližná cena, za kterou bude provedena oprava.

K bodu č. 3 - Usnesení č. 05/22/MK/064

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 896 o výměře 3050 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Kobyly, obci Kobyly, a evidované na listu vlastnictví č. 171 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, včetně tělesa vyřazované komunikace ev. č. III/27910 v délce 543 m (jedná se o úsek od křižovatky se silnicí III/2791 končící v části obce Vorklebice) na uvedeném pozemku, **obci Kobyly, se sídlem Kobyly č. p. 9, 463 45 Pěnčín, IČO 00672017** s tím, že darovací smlouva bude uzavřena po opravě/rekonstrukci silnice, nejpozději do jednoho roku od pravomocného rozhodnutí o vyřazení komunikace ze silniční sítě, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **989.968,55 Kč** (slovy: *devět set osmdesát devět tisíc devět set šedesát osm korun českých, padesát pět haléřů*).

Pro: **8 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Ing. Matoušková vnesla dotaz, kolik budou náklady na opravy komunikace před předáním obci. Ing. Růžička odpověděl, že náklady nelze odhadnout, teprve se bude zadávat zpracování projektové dokumentace. KSS LK před zadáním projektové dokumentace chce mít zaslavněný převod předmětné komunikace. V minulosti se stalo, že byly vynaloženy finanční prostředky na zpracování dokumentace a obec/město poté komunikaci nechtělo převzít. Dále bylo sděleno, že nejprve dojde k opravě/rekonstrukci a teprve poté bude vyřazena komunikace se silniční sítě, termíny tak budou dodrženy.

K bodu č. 4 - Usnesení č. 05/22/MK/065

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 1212 o výměře 812 m², nově označení jako p. p. č. 1212/2, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 295-35/2022, nacházející se v katastrálním území Ždárek u Sychrova, obci Ždárek, a evidované na listu vlastnictví č. 843 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, včetně tělesa vyřazované komunikace ev. č. III/03527a v délce 70 m (jedná se o úsek od staničení 0,000 km do staničení 0,070 km) na uvedeném pozemku, **obci Ždárek, se sídlem Ždárek č. p. 60, 463 44 Sychrov, IČO 00671860** s tím, že darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od pravomocného rozhodnutí o vyřazení komunikace ze silniční sítě, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **134.950 Kč** (slovy: *jedno sto třicet čtyři tisíc devět set padesát korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 5 - Usnesení č. 05/22/MK/066

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 58/1 o výměře 1444 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 97 o výměře 583 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 476/11 o předpokládané výměře 162 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1530/2 o výměře 72 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1530/6 o výměře 47 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1530/7 o výměře 22 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1530/8 o výměře 9 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 3880/1 o výměře 11385 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1530/11 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1530/14 o výměře 42 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1615/2 o výměře 57 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Turnov, obci Turnov, a evidovaných na listech vlastnictví č. 1889 a č. 7146 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, včetně tělesa vyřazované komunikace ev. č. III/28315 v délce 1351 m (ul. Antonína Dvořáka, Výšinka, Na Kamenici - jedná se o úsek od I/35 k II/283 – staničení 0,000 km do 1,351 km) a mostního objektu ev. č. 28315-1 (na 0,320 km) na uvedených pozemcích, **městu Turnov, se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, IČO 00276227** s tím, že darovací smlouva bude uzavřena po opravě/rekonstrukci silnice dle požadavků města, nejpozději do jednoho roku od pravomocného rozhodnutí o vyřazení komunikace ze silniční sítě, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **12.513.140,91 Kč** (slovy: *dvanáct milionů pět set třináct tisíc sto čtyřicet korun českých, devadesát jedna haléřů*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K této majetkoprávní operaci bylo sděleno Ing. Růžičkou, že bude teprve zadána projektová dokumentace a vzhledem k tomu, že předmětem převodu je i mostní objekt nelze opravdu odhadnou předpokládané náklady na opravu/rekonstrukci.

Po hlasování o bodu č. 5 odešel Bc. Tomáš Charypar z pracovních důvodů.

K bodu č. 6 - **Usnesení č. 05/22/MK/067**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 2890 o výměře 2737 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 3030 o výměře 1869 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- část p. p. č. 3800 o předpokládané výměře 7140 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Mimoň, obci Mimoň, a evidovaných na listu vlastnictví č. 2157 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, včetně tělesa vyřazované komunikace ev. č. III/26830 v délce 1,057 km (jedná se o úsek od staničení k 0,000 do staničení km 1,057, z Mimoně do Hvězdova v úseku od křižovatky Hvězdovská x Svěbořická až po ceduli konec města Mimoň), na uvedených pozemcích, **městu Mimoň, se sídlem Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň IV, IČO 00260746** s tím, že darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od pravomocného rozhodnutí o vyřazení komunikace ze silniční sítě a bude obsahovat podmínku poskytnutí finančního příspěvku na opravu tohoto úseku komunikace dle skutečných nákladů, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **1.459.945 Kč** (slovy: *jeden milion čtyři sta padesát devět tisíc devět set čtyřicet pět korun českých*).

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 7 - **Usnesení č. 05/22/MK/068**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- část p. p. č. 3800 o předpokládané výměře 13233 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Mimoň, obci Mimoň, a evidované na listu vlastnictví č. 2157 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa
- p. p. č. 125 o výměře 11136 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Plouznice pod Ralskem, obci Ralsko, a evidované na listu vlastnictví č. 78 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

včetně tělesa vyřazované komunikace ev. č. III/26830 v délce 2148 km (jedná se o úsek od staničení km 1,057 do staničení km 3,205, od cedule konec města Mimoň – po konec silice ev.č. III/26830 + úsek v délce 0,48 km k firmě C. BAU spol. s r.o.) na uvedených pozemcích, **městu Ralsko, se sídlem Kuřívody 701, 471 24 Ralsko, IČO 00831514** s tím, že darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od pravomocného rozhodnutí o vyřazení komunikace ze silniční sítě a bude obsahovat podmínku poskytnutí finančního příspěvku na opravu tohoto úseku komunikace nejvýše však 11,5 milionů, předběžná účetní hodnota

budoucího daru ve výši **2.522.873,40 Kč** (slovy: *dva miliony pět set dvacet dva tisíc osm set sedmdesát tři korun českých, čtyřicet haléřů*).

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu 6 a 7 – městu Mimoň a městu Ralsko budou poskytnuty dotace na opravu předmětných částí komunikace a do budoucích darovacích smluv bude zakomponována rozvazovací doložka, že v případě, že Libereckým krajem nebude poskytnuta uvedená dotace, město Mimoň a Ralsko předmětné komunikace nepřevzmou.

K bodu č. 8 - **Usnesení č. 05/22/MK/069**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 1182/10 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4116/22 o výměře 19 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4116/23 o výměře 20 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4116/24 o výměře 39 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4116/25 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4116/26 o výměře 110 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4116/27 o výměře 92 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním Semily, obci Semily, evidovaných na listu vlastnictví č. 655 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **městu Semily, se sídlem Husova 82, 513 13 Semily, IČO 00276111**, účetní hodnota pozemků ve výši **17.280 Kč** (slovy: *sedmnáct tisíc dvě stě osmdesát korun českých*).

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 9 - **Usnesení č. 05/22/MK/070**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 253/4 o výměře 226 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 253/5 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 253/6 o výměře 1265 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 253/7 o výměře 34 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 253/8 o výměře 44 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 253/9 o výměře 229 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 253/10 o výměře 90 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 253/11 o výměře 65 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 253/12 o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 253/13 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 253/14 o výměře 173 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 253/15 o výměře 150 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 253/16 o výměře 187 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 253/17 o výměře 33 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

- p. p. č. 253/18 o výměře 107 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 253/19 o výměře 79 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 253/20 o výměře 21 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 253/21 o výměře 49 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

nacházejících se v katastrálním Kamenice u Zákup, obci Zákupy, evidovaných na listu vlastnictví č. 69 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **městu Zákupy, se sídlem Borská 5, 471 23 Zákupy, IČO 00261114**, účetní hodnota pozemků ve výši **83.220 Kč** (slovy: *osmdesát tři tisíc dvě stě dvacet korun českých*).

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 10 - **Usnesení č. 05/22/MK/071**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím:

- p. p. č. 3292/2 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
 - podílu o velikosti ½ na p. p. č. 2147/2 o výměře 33 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
 - podílu o velikosti ½ na p. p. č. 2147/3 o výměře 17 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
 - podílu o velikosti ¾ na p. p. č. 3158/2 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- nacházejících se v katastrálním území Roprachtice, obci Roprachtice, evidovaných na listech vlastnictví č. 328 a č. 353 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od **ČR – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 01312774**,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 11 - **Usnesení č. 05/22/MK/072**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru:

- p. p. č. 1935/2 o výměře 364 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1970/3 o výměře 217 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2045/3 o výměře 731 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2419/4 o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Krásný Les u Frýdlantu, obci Krásný Les, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od **obce Krásný Les, se sídlem Krásný Les č. p. 122, 464 01 Krásný Les, IČO 00672009**, účetní hodnota pozemků činí **36.558,76 Kč** (slovy: *třicet šest tisíc pět set padesát osm korun českých, sedmdesát šest haléřů*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 12 - **Usnesení č. 05/22/MK/073**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru p. p. č. 1869/6 o výměře 15 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Bozkov, obci Bozkov, evidované na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od **obce Bozkov, se sídlem Bozkov č. p. 270, 512 13 Bozkov, IČO 00275611**, účetní hodnota pozemku činí **9 Kč** (slovy: *devět korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Po hlasování o bodu č. 12 odešel Ing. Jan Sviták.

K bodu č. 13 - **Usnesení č. 05/22/MK/074**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 304/3 o výměře 262 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 3352 o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- podílu o velikosti 1/2 na p. p. č. 301/4 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- podílu o velikosti 1/2 na p. p. č. 301/5 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- podílu o velikosti 1/2 na p. p. č. 301/6 o výměře 40 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Roprachtice, obci Roprachtice, evidovaných na listech vlastnictví č. 136 a č. 133 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **32.900 Kč** (slovy: *třicet dva tisíc devět set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **9**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyl přítomen Ing. Sviták)

K bodu č. 14 - **Usnesení č. 05/22/MK/075**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- podílu o velikosti 1/2 na p. p. č. 301/4 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- podílu o velikosti 1/2 na p. p. č. 301/5 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- podílu o velikosti 1/2 na p. p. č. 301/6 o výměře 40 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
nacházejících se v katastrálním území Roprachtice, obci Roprachtice, evidovaných na listu vlastnictví č. 136 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **23.030 Kč** (slovy: *dvacet tři tisíc třicet korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **9**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyl přítomen Ing. Sviták)

Ing. Jan Sviták se vrátil na hlasování od bodu č. 15.

K bodu č. 15 - **Usnesení č. 05/22/MK/076**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 363/2 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Roprachtice, obci Roprachtice, evidované na listu vlastnictví č. 559 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **100 Kč** (slovy: *jedno sto korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 16 - **Usnesení č. 05/22/MK/077**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p. p. č. 1592/4 o výměře 50 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1592/5 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1592/6 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
nacházejících se v katastrálním území Bozkov, obci Bozkov, evidovaných na listu vlastnictví č. 334 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted]

[redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.360 Kč** (slovy: *tři tisíce tři sta šedesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 17 - **Usnesení č. 05/22/MK/078**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 679/2 o výměře 414 m², zahrada, nacházející se v katastrálním území Doubí u Liberce, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 576 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, se všemi součástmi a příslušenstvím, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.100.000 Kč** (slovy: *jeden milion sto tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Tuto majetkoprávní operaci donahlásit do II. Rady Libereckého kraje zatím bez smlouvy, smlouva bude předložena později, po odsouhlasení druhou stranou.

K bodu č. 18 - **Usnesení č. 05/22/MK/079**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 995 o výměře 178 m², zahrada, a p. p. č. 996 o výměře 192 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Seč.p. 246, bydlení, nacházejících se v katastrálním území Semily, obci Semily, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1254 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, se všemi součástmi a příslušenstvím, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.700.000 Kč** (slovy: *jeden milion sedm set tisíc korun českých*), za podmínky zřízení věcného břemene dožití a uzavření smlouvy o výpůjčky předmětných nemovitostí po dobu dožití ve prospěch Zdeňka Skrbka,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Do důvodové zprávy napsat, že omezení uvedená v usnesení nebrání realizaci investiční akce „II/292 Semily, propojení ul. Bořkovské a Brodské“, že stavba bude realizována pouze na části zahrady přilehlé k domu a domu se nedotkne.

K bodu č. 19 – předběžný záměr koupě pozemku v k.ú. Kateřinky u Liberce se rozvinula diskuse, kdy závěrem bylo nechat vypracovat znalecký posudek na cenu v čase a místě obvyklou, aby mohl být posouzen požadavek vlastníků pozemků, kteří požadují výkup za kupní cenu ve výši 3.250 Kč/m², bylo přijato následující usnesení.

K bodu č. 19 - Usnesení č. 05/22/MK/080

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e**, aby Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o. nechala vypracovat znalecký posudek na cenu v čase a místě obvyklou pozemku, a to části p. p. č. 158 o předpokládané výměře 80 m², trvalý travní porost, nacházející se v katastrálním území Kateřinky u Liberce, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 250 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, ve vlastnictví

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 20 - Usnesení č. 05/22/MK/081

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e**:

a) záměr směny pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, a to:

- části p. p. č. 2158/1 o výměře 53 m², nově označená jako p. p. č. 2509/9, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2259/1 o výměře 88 m², nově označená jako p. p. č. 2259/4, ostatní plocha, způsob využití zeleň,
- části p. p. č. 2259/1 o výměře 121 m², nově označená jako p. p. č. 2509/4, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 648-11/2020 ze dne 18. 5. 2021,

- části p. p. č. 2075/1 o výměře 43 m², nově označená jako p. p. č. 2075/4, trvalý travní porost,
- části p. p. č. 2075/1 díl „a“ o výměře 52 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, sloučená do nově vzniklé p. p. č. 2511,

vymezených geometrickým plánem č. 644-11/2020 ze dne 24. 2. 2021,

- části p. p. č. 2162 o výměře 80 m², nově označená jako p. p. č. 2502/2, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2162 o výměře 20 m², nově označená jako p. p. č. 2504/2, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2162 díl „p“ o výměře 60 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, sloučená do nově vzniklé p. p. č. 2503/1,
- části p. p. č. 2162 díl „a“ o výměře 28 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, sloučená do nově vzniklé p. p. č. 2505,

vymezených geometrickým plánem č. 646-11/2020 ze dne 7. 5. 2021,

nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 303 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, účetní hodnota pozemků ve výši **37.489 Kč** (slovy: *třicet sedm tisíc čtyři sta osmdesát devět korun českých*),

za pozemky ve vlastnictví města Cvikov, se sídlem náměstí Osvobození 63, 471 54 Cvikov, IČO 00260410, a to:

- části p. p. č. 197 díl „d+c“ o výměře 46 m², trvalý travní porost, sloučené do nově vzniklé p.p.č. 197/1,
- části p. p. č. 1290/3 o výměře 12 m², nově označená jako p. p. č. 1290/8, ostatní plocha, způsob využití silnice,

vymezených geometrickým plánem č. 648-11/2020 ze dne 18. 5. 2021,

- části p. p. č. 2378/1 díl „e“ o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, sloučená do nově vzniklé p. p. č. 2075/3,

vymezených geometrickým plánem č. 644-11/2020 ze dne 24. 2. 2021,

- části st. p. č. 162/1 o výměře 9 m², nově označená jako p. p. č. 2506, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2413 díl „h“ o výměře 46 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, sloučená do nově vzniklé p. p. č. 2413/2,
- části p. p. č. 41/2 díl „j“ o výměře 30 m², zahrada, sloučená do nově vzniklé p. p. č. 2413/2,
- části p. p. č. 54/1 díl „i“ o výměře 7 m², zahrada, sloučená do nově vzniklé p. p. č. 2413/2,
- části p. p. č. 55 díl „g“ o výměře 5 m², trvalý travní porost, sloučená do nově vzniklé p. p. č. 2413/2,

vymezených geometrickým plánem č. 646-11/2020 ze dne 7. 5. 2021,

nacházejících se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, účetní hodnota pozemků ve výši **7.051,25 Kč** (slovy: *sedm tisíc padesát jedna korun českých, dvacet pět haléřů*).

Směna bude provedena bez doplatkem.

b) svěření takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště česká Lípa.

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....

Ing. Jitka Volfová

předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje