



USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ KOMISE RADY LIBERECKÉHO KRAJE PRO NAKLÁDÁNÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM KRAJE ZE DNE 26. 1. 2021

Usnesení č. 01/21/MK/001

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- p.p.č. 349/2 o výměře 50 m², ostatní plocha, neplodná půda,
- p.p.č. 350/2 o výměře 22 m², lesní pozemek,
- p.p.č. 1635/2 o výměře 181 m², ostatní plocha, silnice,
- p.p.č. 1635/7 o výměře 75 m², ostatní plocha, silnice,

v katastrálním území Paseky nad Jizerou, obec Paseky nad Jizerou, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od **obce Paseky nad Jizerou, se sídlem Paseky nad Jizerou č.p. 42, 512 47 Paseky nad Jizerou, IČO 00580791**, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **19.680 Kč** (slovy: *devatenáct tisíc šest set osmdesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **11**
(všichni, nebyl přítomen **Libor Křenek**)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/002

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p.p.č. 1209/42 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Valteřice v Krkonoších, obec Horní Branná, evidované na listu vlastnictví č. 373 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **24.600 Kč** (slovy: *dvacet čtyři tisíc šest set korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni

Komise RLK pro nakládání s nemovitým majetkem kraje

U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 619 • fax: + 420 485 226 444
e-mail: petr.stanek@kraj-lbc.cz • www.kraj-lbc.cz • IČ: 70891508

- p.p.č. 1410/10 o výměře 102 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše v katastrálním území Markvartice v Podještědí, obci Jablonné v Podještědí, evidovaných na listu
vlastnictví č. 1041 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- p.p.č. 1262/39 o výměře 75 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/40 o výměře 179 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/41 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/42 o výměře 206 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/43 o výměře 34 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/44 o výměře 137 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/45 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/46 o výměře 285 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/47 o výměře 35 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/48 o výměře 240 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/49 o výměře 371 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/50 o výměře 50 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/51 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/54 o výměře 104 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/55 o výměře 69 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/56 o výměře 172 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/57 o výměře 23 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/58 o výměře 17 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/59 o výměře 98 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/60 o výměře 14 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/61 o výměře 167 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/62 o výměře 21 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/63 o výměře 166 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/68 o výměře 87 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/69 o výměře 205 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/70 o výměře 2 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/71 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/72 o výměře 339 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/73 o výměře 253 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/74 o výměře 79 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/75 o výměře 68 m², ostatní plocha, zeleň,
- p.p.č. 1262/76 o výměře 75 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1335/10 o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 1335/11 o výměře 43 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v katastrálním území Jablonné v Podještědí, obci Jablonné v Podještědí, evidovaných na listu
vlastnictví č. 1025 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městu
Jablonné v Podještědí, se sídlem náměstí Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí, IČO 00260576**,
hodnota daru dle účetní evidence činí **334.560 Kč** (slovy: *tři sta třicet čtyři tisíc pět set šedesát korun
českých*).

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/006

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p.p.č. 136/9 o výměře 8271 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Kunratice u Liberce, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 63 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, včetně stavby vyřazené komunikace ev.č. III/29024 (8271 m²) na předmětném pozemku, **statutárnímú městú Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec, IČO 00262978**, hodnota daru dle účetní evidence ke dni 31. 8. 2020 činí **6.872.451,06 Kč** (slovy: *šest milionů osm set sedmdesát dva tisíc čtyři sta padesát jedna korun českých, šest haléřů*).

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/007

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- část p.p.č. 639 o výměře 58 m², nově označené jako p.p.č. 639/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- část p.p.č. 639 o výměře 42 m², nově označené jako p.p.č. 639/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- část p.p.č. 643/3 o výměře 322 m², nově označené jako p.p.č. 643/16, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- část p.p.č. 643/4 o výměře 1036 m², nově označené jako p.p.č. 643/17, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- část p.p.č. 643/4 o výměře 250 m², nově označené jako p.p.č. 643/18, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- část p.p.č. 643/4 o výměře 53 m², nově označené jako p.p.č. 643/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- část p.p.č. 643/5 o výměře 135 m², nově označené jako p.p.č. 643/20, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- část p.p.č. 643/5 o výměře 65 m², nově označené jako p.p.č. 643/21, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 1083-228/2020 ze dne 7. 10. 2020, v katastrálním území Jenišovice u Jablonce nad Nisou, obci Jenišovice, evidovaných na listu vlastnictví č. 686 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, **obci Jenišovice, se sídlem Jenišovice č.p. 67, 468 33 Jenišovice, IČO 00262366**, hodnota daru dle účetní evidence činí **31.476 Kč** (slovy: *třicet jedna tisíc čtyři sta sedmdesát šest korun českých*).

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/008

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- stavby SO 103 Místní komunikace Oldřichov na Hranicích a SO 104 Točka autobusu Oldřichov na Hranicích na pozemcích ve vlastnictví města Hrádek nad Nisou, a to:

- st.p.č. 155 o výměře 243 m², zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště,
- p.p.č. 529/1 o výměře 245 m², zahrada,
- p.p.č. 682 o výměře 1371 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 683 o výměře 449 m², zahrada,
- p.p.č. 1029/1 o výměře 507 m², ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha,
- p.p.č. 1192 o výměře 1809 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1234 o výměře 2337 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1258/1 o výměře 8895 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1258/2 o výměře 174 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p.p.č. 1262/1 o výměře 4074 m², ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha,

nacházejících se v katastrálním území Oldřichov na Hranicích, obci Hrádek nad Nisou, evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, budovaných v rámci projektu „Silnice III/27110 Oldřichov na Hranicích“, **městu Hrádek nad Nisou, se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 00262854**, hodnota dle závěrečného vyúčtování činí **1.403.563,63 Kč** (slovy: *jeden milion čtyři sta tři tisíc pět set šedesát tři korun českých, šedesát tři haléřů*), tato částka byla uhrazena městem Hrádek nad Nisou dne 24. 10. 2018.

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/009

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- st.p.č. 99/2 o výměře 17 m², zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba bez čp/če, obč. vyb., LV 10001), v katastrálním území Roudnice v Krkonoších, obci Jestřabí v Krkonoších, evidované na listu vlastnictví č. 170 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **obci Jestřabí v Krkonoších, se sídlem Roudnice 42, 514 01 Jilemnice, IČO 00275794**, hodnota daru dle účetní evidence činí **357 Kč** (slovy: *tři sta padesát sedm korun českých*).

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/010

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 907 o předpokládané výměře cca 44 m², ostatní plocha, silnice, v katastrální území Bzí u Železného Brodu, obci Železný Brod, evidované na listu vlastnictví č. 92 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, **Římskokatolické farnosti Bzí, se sídlem Františka Balatky 132, 168 22 Železný Brod, IČO 60252481**, do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí ke stavbě chodníku v rámci akce „Kostel Nejsvětější Trojice na st.p.č. 2, Železný Brod – Bzí, k.ú. Bzí u Železného Brodu – Dešťová kanalizace – drenáže, vsakování“, účetní hodnota budoucího daru ve výši **100 Kč za 1 m²**.

Pro: **11**

Proti:

Zdržel se: **1 (Ing. Volfová)**

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/011

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 341/3 o předpokládané výměře cca 18 m², ostatní plocha, silnice,
- části p.p.č. 2317 o předpokládané výměře cca 3 m², ostatní plocha, silnice,

v katastrálním území Jilemnice, obci Jilemnice, evidovaných na listu vlastnictví č. 704 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **městu Jilemnice, se sídlem Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice, IČO 00275808**, do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí ke stavbě chodníku v rámci akce „JILEMNICE - Zvýšení bezpečnosti na silnici II/286 - ul. Krkonošská, bude provedena úprava přechodu pro pěší“, účetní hodnota budoucího daru ve výši **61 Kč za 1 m²**.

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/012

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 3296/1 o předpokládané výměře cca 180 m², ostatní plocha, silnice,
- části p.p.č. 3299 o předpokládané výměře cca 8 m², ostatní plocha, silnice,

v katastrálním území Železný Brod, obci Železný Brod, evidovaných na listu vlastnictví č. 92 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, **městu Železný Brod, se sídlem nám. 3. května 1, 468 22 Železný Brod, IČO 00262633**, do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí ke stavbě chodníku v rámci akce „Chodník podél silnice II/292 v části obce Pelechov, Železný Brod“, předpokládaná účetní hodnota budoucího daru ve výši **100 Kč za 1 m²**.

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/013

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 1034/1 o předpokládané výměře cca 5005,23 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Petrovice v Lužických horách, obci Jablonné v Podještědí, evidované na listu vlastnictví č. 117 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městu Jablonné v Podještědí, se sídlem náměstí Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí, IČO 00260576**, do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí ke stavbě chodníku v rámci akce „Okolo Hvozdu - chodník od přechodu pro chodce Petrovice v Lužických horách po státní hranic“, předpokládaná účetní hodnota budoucího daru ve výši **70 Kč za 1 m²**.

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/014

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p.p.č. 7/1 o předpokládané výměře 15319 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Stráž nad Nisou, obci Stráž nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 561 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, včetně vyřazovaného tělesa komunikace ev.č. III/01326, **obci Stráž nad Nisou, se sídlem Schwarzova 262, 463 03 Stráž nad Nisou, IČO 00671916**, s tím, že darovací smlouva bude uzavřena po rekonstrukci dané silnice a nejdéle do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice z krajské silniční sítě, předpokládaná hodnota budoucího daru nemovitostí dle účetní evidence ke dni 30. 11. 2020 činí **2.763.454 Kč** (slovy: *dva miliony sedm set šedesát tři tisíc čtyři sta padesát čtyři korun českých*).

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/015

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 926/4 o předpokládané výměře cca 147 m², ostatní plocha, silnice, a části p.p.č. 926/5 o předpokládané výměře cca 114 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Příšovice, obci Příšovice, evidovaných na listu vlastnictví č. 387 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **obci Příšovice, se sídlem Příšovice č.p. 60, 463 46 Příšovice, IČO 00263125**, do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí ke stavbě chodníku v rámci akce „Stezka pro chodce a cyklisty – Příšovice sever (k průmyslové zóně)“, předpokládaná účetní hodnota budoucího daru ve výši **7.536 Kč** (slovy: *sedm tisíc pět set třicet šest korun českých*).

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/016

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 2503 o předpokládané výměře cca 1120 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Hodkovice nad Mohelkou, obci Hodkovice nad Mohelkou, evidované na listu vlastnictví č. 127 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městu Hodkovice nad Mohelkou, se sídlem nám. T. G. Masaryka 1, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou, IČO 00262820**, do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí ke stavbě chodníku v rámci akce „Oprava chodníku podél ulice Liberecké, Hodkovice nad Mohelkou“, předpokládaná účetní hodnota budoucího daru ve výši **49 Kč za 1 m²**.

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/017

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím:

- p.p.č. 227/5 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice,
- p.p.č. 227/6 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice,
- p.p.č. 228/2 o výměře 6 m², ostatní plocha, silnice,

v katastrálním území Volfartická Nová Ves, obci Volfartice, evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **obce Volfartice, se sídlem Volfartice č.p. 59, 471 12 Volfartice, IČO 00261076**, , hodnota podle účetní evidence činí **295,36 Kč** (slovy: *dvě stě devadesát pět korun českých, třicet šest haléřů*)

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/018

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p.p.č. 1998/10 o výměře 2293 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, obci Nový Bor, evidované na listu vlastnictví č. 2322 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle, IČO 65993390**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 63.2-2594/2020 ze dne 8. 10. 2020 ve výši **120.820 Kč** (slovy: *jedno sto dvacet tisíc osm set dvacet korun českých*).

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/019

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 1907/3 o výměře 15 m², nově označené jako p.p.č. 1907/11, ostatní plocha, jiná plocha,
- části p.p.č. 1907/3 o výměře 22 m², nově označené jako p.p.č. 1907/12, ostatní plocha, jiná plocha, vymezených geometrickým plánem č. 773-107/2020 ze dne 26. 10. 2020,
- st.p.č. 265/2 o výměře 7 m², zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba Chuchelna, č.p. 220, rod. dům, LV 628, jež je součástí pozemku st. 265/1, LV 628)

v katastrálním území Chuchelna, obci Chuchelna, evidovaných na listu vlastnictví č. 415 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, [redacted] za kupní cenu ve výši **22.000 Kč** (slovy: *dvacet dva tisíc korun českých*).

Pro: **11**

Proti:

Zdržel se: **1 (Mgr. Šída)**

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/020

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p.p.č. 3568 o výměře 21 m², nově označené jako p.p.č. 3568/2, ostatní plocha, jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 878-36/2020 ze dne 16. 11. 2020, v katastrálním území Vyskeř, obci Vyskeř, evidované na listu vlastnictví č. 317 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, [REDAKCE] za kupní cenu ve výši **10.500 Kč** (slovy: *deset tisíc pět set korun českých*).

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/021

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje schválit:

a) **záměr budoucí směny pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje:**

- části p.p.č. 1636/2 o předpokládané výměře cca 5 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Paseky nad Jizerou, obci Paseky nad Jizerou, evidované listu vlastnictví č. 70 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily
- části p.p.č. 1954/51 o předpokládané výměře cca 54 m², ostatní plocha, silnice,
- části p.p.č. 1954/62 o předpokládané výměře cca 364 m², ostatní plocha, silnice,

v katastrálním území Roztoky u Semil, obci Roztoky u Semil, evidovaných listu vlastnictví č. 188 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, po dokončení stavební akce „Silnice III/29057 Paseky nad Jizerou, rekonstrukce silnice“,

za pozemky ve vlastnictví [REDAKCE]

- část p.p.č. 337/1 předpokládané výměře cca 145 m², lesní pozemek,
- část p.p.č. 339/2 předpokládané výměře cca 237 m², trvalý travní porost,
- část p.p.č. 346/6 předpokládané výměře cca 41 m², trvalý travní porost,

v katastrálním území Paseky nad Jizerou, obci Paseky nad Jizerou, evidovaných listu vlastnictví č. 463 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, po dokončení stavební akce „Silnice III/29057 Paseky nad Jizerou, rekonstrukce silnice“, bez doplatku,

b) svěření takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/022

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **doporučuje** Radě Libereckého kraje schválit záměr prodeje nemovitého majetku ve správě příspěvkové organizace Denní a pobytové sociální služby, se sídlem Hradecká 2905, 470 06 Česká Lípa, IČO 48282961:

- st.p.č. 471/1 o výměře 2055 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Jablonné v Podještědí, č.p. 366, obč. vyb.,
- st.p.č. 471/2 o výměře 49 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Jablonné v Podještědí, č.p. 367, obč. vyb.,
- st.p.č. 471/3 o výměře 56 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb.,
- st.p.č. 471/4 o výměře 56 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb.,
- st.p.č. 476 o výměře 805 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Jablonné v Podještědí, č.p. 368, obč. vyb.,
- st.p.č. 665 o výměře 92 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez čp/če, garáž,
- p.p.č. 1054 o výměře 1437 m², ostatní plocha, zeleň,
- p.p.č. 1059/1 o výměře 1710 m², zahrada,
- p.p.č. 1059/2 o výměře 1640 m², zahrada,

v katastrálním území Jablonné v Podještědí, obci Jablonné v Podještědí, evidovaných na listu vlastnictví č. 1210 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec (dále jen „Nemovitosti“), obchodní korporaci **SeneCura Holding s.r.o., se sídlem Ke Smíchovu 1144/144, 154 00 Praha 5, IČO 28245211**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1384/2019 ze dne 30. 5. 2019 ve výši **9.170.000 Kč** (slovy: *devět milionů sto sedmdesát tisíc korun českých*), s následujícím závazným způsobem využití Nemovitostí a podmínkami s tím spojených:

1. nabízené Nemovitosti lze využít k poskytování sociálních služeb a to v tomto minimálním rozsahu: celková kapacita pobytového zařízení bude činit 80 lůžek domova sociální péče pro cílové skupiny v rozsahu 40 lůžek pro osoby s poruchami centrálního nervového systému a s chronickým duševním onemocněním věkové kategorie od 30 let (dnes domov se zvláštním režimem), 20 lůžek pro starší uživatele od 60 let s poruchami centrálního nervového systému a s chronickým duševním onemocněním (dnes domov pro seniory), 10 lůžek domova pro osoby se zdravotním postižením a 10 lůžek odlehčovací služby, kdy podmínkou je dodržení materiálně technického standardu pro pobytové sociální služby pro všechny provozované sociální služby, a to v rámci rekonstrukce nebo nové výstavby,
2. získání oprávnění k poskytování sociálních služeb (registraci) na všechny definované kapacity sociálních služeb (lůžka) nejpozději do konce února 2026,
3. započítání poskytování sociálních služeb na základě registrace nejpozději do 6 měsíců od obdržení rozhodnutí o registraci,
4. minimální doba zajištění poskytování sociálních služeb v zařízení dle stanoveného rozsahu lůžek (viz. bod 1.) bude 15 let od zahájení poskytování sociálních služeb, resp. od zahájení provozu zařízení. Pokud by kupující nesplnil tento závazek, resp. provozování domova sociálních služeb, bude ve smlouvě vyhrazeno právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 20% z kupní ceny. Smluvní pokutou budou vázány rovněž i třetí osoby,
5. kupní smlouva bude obsahovat ujednání týkající se předkupního práva Libereckého kraje (prodávajícího) na dobu 15 let, kdy v případě zamýšleného prodeje areálu bude muset kupující nabídnout areál ke koupi Libereckému kraji (prodávajícímu) a to za cenu uvedenou v kupní smlouvě, která by byla navýšena o prokazatelné investice vložené do areálu ze strany kupujícího, kdy tyto investice by byly stanoveny znaleckým posudkem. Toto ujednání by bylo sjednáno jako

věcné právo, které působí i vůči právním nástupcům kupujícího. Předkupní právo vzniká vkladem do katastru nemovitostí,

6. v případě pronájmu, výpůjčky atd. Nemovitostí třetí osobě, zaváže se kupující, že tyto závazky smluvně zajistí v těchto smlouvách, zejména dobu provozu areálu v požadovaném standardu, zajištění poskytování sociálních služeb v zařízení dle stanoveného rozsahu lůžek (viz. bod 1.),
7. podmínkou pro kupujícího je závazek poskytnutí jistiny ve prospěch Libereckého kraje (prodávajícího), poskytnuté nejpozději do 5 pracovních dní před projednáním prodeje v orgánech Libereckého kraje, v celkové výši 1,5 mil. Kč, která bude kupujícímu postupně vrácena po splnění:
 - a) do 7 měsíců od podpisu kupní smlouvy podá kupující projektovou dokumentaci s podmínkou dodržení minimálního rozsahu lůžek pro sociální služby dle bodu 1. i na příslušný stavební úřad k vydání stavebního povolení nebo jiného opatření stavebního úřadu. Po předložení potvrzení od příslušného stavebního úřadu o převzetí příslušné projektové dokumentace, vrátí prodávající kupujícímu část poskytnuté jistiny ve výši 500 tis. Kč, a to v termínu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne předložení, a to na bankovní účet uvedený kupujícím,
 - b) do 7 měsíců od podané příslušné projektové dokumentace na stavební úřad obstará kupující pravomocné stavební povolení nebo jiné opatření stavebního úřadu. Po předložení platného dokumentu vydaného místně příslušným stavebním úřadem, vrátí prodávající kupujícímu část poskytnuté jistiny ve výši 500 tis. Kč, a to v termínu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne předložení, a to na bankovní účet uvedený kupujícím,
 - c) předložení platného dokumentu vydaného místně příslušným stavebním úřadem (např. kolaudační souhlas nebo jiné opatření stavebního úřadu), kterým bude osvědčeno dokončení stavebních prací a povolení užívání zařízení v rozsahu předložené projektové dokumentace na příslušný stavební úřad dle předchozího bodu a) nejpozději do 24 měsíců ode dne předložení oplatného dokumentu vydaného místně příslušným stavebním úřadem dle předchozího bodu b). Po předložení platného dokumentu vydaného místně příslušným stavebním úřadem, vrátí prodávající kupujícímu část poskytnuté jistiny ve výši 500 tis. Kč, a to v termínu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne předložení, a to na bankovní účet uvedený kupujícím,
8. pokud marně uplyne lhůta 3 měsíců od termínů stanovených dle bodu 7. a), b), c) a kupující přes písemné upozornění a výzvu Libereckého kraje (prodávajícího), nepředloží příslušné potvrzení nebo požadovaný dokument, část jistiny ve sjednané výši uvedené v příslušných bodech 7. a), b), c), se kupujícímu nevrací,
9. Liberecký kraj deklaruje, že kapacity uvedené v bodu 1. budou zařazeny do základní sítě sociálních služeb Libereckého kraje,
10. podmínky účelového využití nabízených Nemovitostí budou obsahem kupní smlouvy uzavírané s kupujícím.

Pro: 11

~~Proti:~~

Zdržel se: 1 (Ing. Volfová)

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/023

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** v rámci stavby „Přeložka silnice I/9 Nový Bor – Dolní Libchava“ – SO 120 Přeložka silnice III/2628 v km 0,174, SO 121 Přeložka silnice III/26212 v km 1,900, SO 124 Přeložka silnice III/2628 v km 5,762, SO 125 Přeložka silnice III/2627 v km 6,820 a SO 126 Přeložka silnice II/262 v km 9,211:

a) **záměr budoucí směny pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje:**

- část p.p.č. 397/2, ostatní plocha, silnice,

- část p.p.č. 397/4, ostatní plocha, silnice,
 - část p.p.č. 397/5, ostatní plocha, silnice,
- v katastrálním území Dolní Libchava, obci Česká Lípa, evidovaných na listu vlastnictví č. 5118 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,
- část p.p.č. 2029/1, ostatní plocha, silnice,
 - část p.p.č. 2038/1, ostatní plocha, silnice,
- v katastrálním území Horní Libchava, obci Horní Libchava, evidovaných na listu vlastnictví č. 387 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,
- část p.p.č. 2362/1, ostatní plocha, silnice,
- v katastrálním území Skalice u České Lípy, obci Skalice u České Lípy, evidované na listu vlastnictví č. 798 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,
- část p.p.č. 142, ostatní plocha, silnice,
 - část p.p.č. 557/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- v katastrálním území Okrouhlá u Nového Boru, obci Okrouhlá, evidovaných na listu vlastnictví č. 350 a č. 426 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

za pozemky ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle, IČO 65993390:

- část p.p.č. 762/30, orná půda,
 - část p.p.č. 763/2, orná půda,
- v katastrálním území Dolní Libchava, obci Česká Lípa, evidovaných na listu vlastnictví č. 5163 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,
- část p.p.č. 598/14, ostatní plocha, silnice,
- v katastrálním území Okrouhlá u Nového Boru, obci Okrouhlá, evidovaných na listu vlastnictví č. 349 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

kdy ŘSD ČR se dále zavazuje na své náklady majetkoprávně vypořádat níže uvedené pozemky a následně je převést do vlastnictví Libereckého kraje:

- část p.p.č. 545/2, orná půda (Město česká Lípa),
 - část p.p.č. 763/1, orná půda (Město Česká Lípa),
 - část p.p.č. 420/3, orná půda [REDACTED],
 - část p.p.č. 420/6, orná půda [REDACTED],
 - část p.p.č. 421/7, orná půda (Pastviny a.s.),
- v katastrálním území Dolní Libchava, obci Česká Lípa,
- část p.p.č. 1278/2, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha ([REDACTED]),
 - část p.p.č. 1003/4, orná půda [REDACTED],
 - část p.p.č. 1185, lesní pozemek (Lesy České republiky s.p.),
 - část p.p.č. 1195, lesní pozemek (Lesy České republiky s.p.),
 - část p.p.č. 11272/1, lesní pozemek (Lesy České republiky s.p.),
 - část p.p.č. 1279/1, lesní pozemek (Lesy České republiky s.p.),
 - část p.p.č. 2041, ostatní plocha, ostatní komunikace (Lesy České republiky s.p.),
 - část p.p.č. 1003/1, orná půda (Státní pozemkový úřad),
 - část p.p.č. 1111/1, trvalý travní porost (Státní pozemkový úřad),
 - část p.p.č. 1132, ostatní plocha, neplodná půda (Státní pozemkový úřad),
 - část p.p.č. 1164/1, orná půda (Státní pozemkový úřad),
 - část p.p.č. 1193, orná půda (Státní pozemkový úřad),
 - část p.p.č. 1294/1, orná půda (Státní pozemkový úřad),
 - část p.p.č. 1278/1, trvalý travní porost (Státní pozemkový úřad),

- část p.p.č. 1079/2, ostatní plocha, neplodná půda (ÚZSVM)
 - část p.p.č. 1184, ostatní plocha, ostatní komunikace (ÚZSVM)
 - část p.p.č. 1278/4, ostatní plocha, neplodná půda (ÚZSVM)
- v katastrálním území Horní Libchava, obci Horní Libchava,
- část p.p.č. 1407/1, orná půda (Statek Skalice a.s.),
 - část p.p.č. 1747/2, trvalý travní orost [REDACTED],
 - část p.p.č. 1696/3, orná půda [REDACTED],
 - část p.p.č. 1713, orná půda ([REDACTED]),
 - část p.p.č. 1749/2, trvalý travní porost ([REDACTED]),
 - část p.p.č. 1746/2, orná půda ([REDACTED]),
 - část p.p.č. 1747/3, trvalý travní porost [REDACTED]
 - část p.p.č. 1796/15, orná půda [REDACTED]
 - část p.p.č. 1749/1, trvalý travní porost [REDACTED]
 - část p.p.č. 1710/5, orná půda (AMMASSO STELLARE, SE),
 - část p.p.č. 1749/3, trvalý travní porost (AMMASSO STELLARE, SE),
- v katastrálním území Skalice u České Lípy, obci Skalice u České Lípy,
- část p.p.č. 557/1, ostatní plocha, ostatní komunikace (Obec Okrouhlá),
 - část p.p.č. 560, trvalý travní orost [REDACTED]
 - část p.p.č. 554, zahrada [REDACTED]
 - část p.p.č. 218/10, trvalý travní porost [REDACTED]
 - část p.p.č. 555, trvalý travní porost [REDACTED]
 - část p.p.č. 558, trvalý travní porost (Českolipská farma s.r.o.),
- v katastrálním území Okrouhlá u Nového Boru, obci Okrouhlá.

Majetkoprávní vypořádání bude bez doplatku.

b) svěření takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 01/21/MK/024

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje schválit uzavření Dodatku č. 1 ke „Smlouvě o společném postupu při realizaci projektu Integrovaného výjezdového centra pro HZS LK a ZZS LK v Turnově“ č.j. OLP/5427/2016 ze dne 23. 2. 2017, který koordinuje další kroky při společném postupu přípravy výstavby společného integrovaného výjezdového centra v Turnově na p.p.č. 851/1 o výměře 10572 m², ostatní plocha, v katastrálním území Daliměřice, obci Turnov.

Pro: **12 (všichni přítomní)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato